



COMUNE DI TERRALBA

Provincia di Oristano
Via Baccelli N° 1, 09098
www.comune.terralba.or.it

REGISTRO GENERALE
N. 1726

1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse

Ufficio del Personale

(Responsabile del procedimento: *Garau Giuseppina*)

N. 217

Del 11/11/2024

OGGETTO: FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ART. 11 DELLA LEGGE N. 431/98. ANNO 2024. APPROVAZIONE ELENCO PROVVISORIO DEGLI AMMESSI E AMMESSI CON RISERVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- gli artt.107 e 109 del T.U.EE.LL. n.267 del 18.08.2000;
- il D.lgs.vo 30 marzo 2001 n.165;
- il decreto sindacale n. 1/2024 di nomina del Dott. Stefano Usai a Responsabile del Servizio Staff e - Direzione Amministrativa, Affari Generali e Gestione delle Risorse;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 12/04/2024 di approvazione del D.U.P. 2024/2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026 redatto secondo gli schemi ex d.lgs. n. 118/2011 e relativi allegati.
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 29/05/2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026
- l'art. 6 bis (conflitto di interessi) della L. 241/1990- introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 190/2012- ai sensi del quale, il responsabile del procedimento deve astenersi in caso di conflitto d'interessi, segnalando ogni situazione di conflitto di interessi, anche potenziale;

Richiamata la legge n. 431 del 9 dicembre 1998 ed in particolare l'art.11 che ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi in oggetto e gli adempimenti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione degli stessi agli aventi titolo. In particolare, il suddetto Decreto Ministeriale, dispone che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni tramite procedimento ad evidenza pubblica.

Richiamati:



- la deliberazione G.R. n. **28/11 del 31.07.2024**, che ha disposto la ripartizione delle risorse stanziare per l'anno 2024, approvato i criteri per l'individuazione dei destinatari e la modalità di determinazione dei contributi.

- la Determinazione n. **1731 prot. 32406** del 01/08/2024 del Direttore generale dei Lavori Pubblici, Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio, della Regione Autonoma della Sardegna, avente ad oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno".

- la deliberazione della **Giunta Comunale n. 117 del 30/08/2024** con cui, attenendosi alle istruzioni impartite con i succitati atti regionali, sono stati forniti gli indirizzi in ordine alla predisposizione del bando pubblico per la concessione dei contributi in oggetto, relativamente all'anno 2024.

- La propria determinazione n. **171 del 03/09/2024** con la quale veniva approvato il bando, domanda, avviso pubblico e allegati, per l'anno 2024 per l'assegnazione dei contributi previsti dal fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione istituito ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98.

Vista la nota del Direttore generale dei Lavori Pubblici, Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio (SER), della Regione Autonoma della Sardegna, **prot. n. 39190 del 23/09/2024**, in riferimento al bando regionale permanente Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visti:

- la deliberazione della **Giunta Comunale n. 140 del 27/09/2024** con cui, attenendosi alle istruzioni impartite con i succitati atti regionali, sono stati forniti gli indirizzi in ordine alla rettifica del bando pubblico già predisposto per la concessione dei contributi in oggetto, relativamente all'anno 2024;

- la propria **determinazione n. 171 del 3/09/2024** con la quale si approvava bando pubblico, domanda e avviso pubblico, con il termine di presentazione delle istanze al 3/10/2024;

- La propria determinazione n. **186 del 01/10/2024** con la quale veniva rettificato bando pubblico, domanda, avviso pubblico e prorogato al 21/10/2024 il termine di presentazione delle istanze per l'assegnazione dei contributi previsti dal fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione istituito ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98, anno 2024;

Viste le n. **101** istanze, pervenute a seguito della pubblicazione del bando sopraccitato entro il termine del 21/10/2024, stabilito con determinazione n. 186 del 1/10/2024, di cui:

- **n. 99 - ammesse;**
- **n. 2 – ammesse con riserva**

Dato atto che:

- a seguito dell'istruttoria delle istanze, si è proceduto alla stesura di un Elenco Provvisorio degli ammessi e degli ammessi con riserva, al contributo di cui trattasi, in applicazione dei criteri definiti dalla RAS e dal Bando comunale;

- l'importo da assegnare a ciascun richiedente è da calcolarsi a seguito della conoscenza dell'assegnazione del finanziamento da parte della Regione Sardegna e del computo della quota B per i nuclei beneficiari dell'assegno di Inclusione;

- il suddetto elenco provvisorio, in cui si omettono i dati anagrafici al fine di salvaguardare il diritto alla riservatezza delle persone richiedenti l'intervento, sarà data pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente dal giorno 11/11/2024, e che esaminati eventuali reclami, l'elenco diventerà definitivo e sarà pubblicato il giorno 25/11/2024;



Preso atto che:

- tutti gli atti relativi al procedimento di cui trattasi saranno pubblicati nella pagina web del sito istituzionale del Comune, dedicata al Fondo in argomento;
- che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell’ente;

D E T E R M I N A

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare l’elenco provvisorio dei beneficiari, di cui 99 ammessi e 2 ammessi con riserva, al contributo ad integrazione del canone di locazione relativamente all’annualità 2024 ai sensi della L. n. 431 del 09.12.1998, allegato A;

Di dare atto che l’importo da assegnare a ciascun richiedente è da calcolarsi a seguito della conoscenza dell’assegnazione del finanziamento da parte della Regione Sardegna e del computo della quota B per i nuclei beneficiari dell’assegno di Inclusione;

Di pubblicare l’elenco provvisorio degli ammessi e degli ammessi con riserva, allegato A (con omissione dei dati personali ai sensi del regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 101/2018 “protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali”), all’albo pretorio del Comune di Terralba, sul sito www.comune.terralba.or.it, nella pagina web dedicata al Fondo in argomento: <https://www.comune.terralba.or.it> e che esaminati eventuali reclami, l’elenco diventerà definitivo e sarà pubblicato il giorno 25/11/2024.

Il Responsabile del Procedimento: Garau Giuseppina

IL Responsabile del Servizio
(Stefano Usai)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1808**

Settore Proponente: **1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse**

Ufficio Proponente: **Ufficio del Personale**

Oggetto: **FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ART. 11 DELLA LEGGE N. 431/98. ANNO 2024. APPROVAZIONE ELENCO PROVVISORIO DEGLI AMMESSI E AMMESSI CON RISERVA.**

Nr. adozione settore: **217** Nr. adozione generale: **1726**

Data adozione: **11/11/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio del Personale)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Positivo**

Data **11/11/2024**

Il Responsabile del Servizio

Dr. Stefano Usai



SERVIZIO STAFF

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'albo pretorio Online del Comune a partire dal 11/11/2024 per quindici giorni consecutivi, ed ha immediata esecuzione.

Terralba, li 26/11/2024

VISTO PER LA PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata trasmessa a:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Albo pretorio | <input type="checkbox"/> U.O. Organizzazione e Personale |
| <input type="checkbox"/> Servizio Gestione delle Risorse | <input type="checkbox"/> U.O. Tributi |
| <input type="checkbox"/> Sala Giunta | <input type="checkbox"/> Servizio Assetto e utilizzazione del territorio |

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Copia Conforme all'Originale Terralba, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO
