



COMUNE DI TERRALBA

Provincia di Oristano

Via Baccelli N° 1, 09098

www.comune.terralba.or.it

REGISTRO GENERALE

N. 142

1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse

Ufficio del Personale

(Responsabile del procedimento: **Mereu Luisanna**)

N. 29

Del 07/02/2023

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE.
ANNO 2022.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- gli artt.107 e 109 del T.U.EE.LL. n.267 del 18.08.2000;
- il D.lgs.vo 30 marzo 2001 n.165;
- il decreto sindacale n. 1/2022 di nomina del Dott. Stefano Usai a Responsabile del Servizio Staff e -Direzione Amministrativa, Affari Generali e Gestione delle Risorse;
- il decreto sindacale sopracitato, che dispone la sostituzione dei responsabili di servizio ogni qualvolta saranno assenti. Il Dott. Stefano Usai, in caso di assenza, verrà sostituito dal Dott. Tiziano Lampis;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 14/04/2022 di approvazione del D.U.P. 2022-2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 14/04/2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto secondo gli schemi *ex d.lgs. n. 118/2011* e relativi allegati;
- il Decreto del ministero dell'interno del 13/12/2022 con cui è stato disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio 2023/2025 al 31 marzo 2023.
- l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina l'esercizio provvisorio

Richiamata la legge n. 431 del 9 dicembre 1998 ed in particolare l'art.11 che ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi in oggetto e gli adempimenti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione degli stessi agli aventi titolo. In particolare, il suddetto Decreto Ministeriale, dispone che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni tramite procedimento ad evidenza pubblica.

Vista l'integrazione alla suddetta normativa con Decreto del Ministro delle infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 13/07/2022, con cui sono state stanziati a favore della Regione Sardegna risorse statali per il fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Viste:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. **29/19 del 22/09/2022**, recante i criteri per il funzionamento del Fondo, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11, e la ripartizione delle risorse stanziati nell'anno **2022**;



-la determinazione dell'Assessorato dei Lavori Pubblici **n. 1850, prot. 39313 del 11/10/2022** ed il relativo allegato, in cui vengono ripartiti gli stanziamenti Statali e Regionali tra i Comuni della Sardegna;

-la deliberazione del Comune di Terralba **G.C n. 167 del 14/10/2022** con cui, attenendosi alle istruzioni impartite con i succitati provvedimenti regionali, sono stati forniti gli indirizzi in ordine alla predisposizione del bando pubblico per la concessione dei contributi in oggetto, relativamente all'anno 2022;

-determinazione della RAS – Assessorato dei Lavori Pubblici **SER n. 1850 prot. n. 39313 del 11/10/2022**, con cui si è provveduto alla ripartizione degli stanziamenti statali e regionali, sul fondo in oggetto, tra i Comuni della Sardegna, come dettagliato nella tabella 1 allegata alla suddetta determinazione, disponendo in favore del Comune di Terralba la somma di **€. 158.181,57**;

-la determinazione della RAS- Assessorato dei Lavori Pubblici n. 2002 prot. n. 41337 del 23/10/2022, con cui si è proceduto all'impegno di spesa della somma di **€. 158.181,57** per l'annualità 2022;

-la determinazione della RAS- Assessorato dei Lavori Pubblici n. 2111 prot. n. 42635 del 29/10/2022, con cui è stata disposta la liquidazione ed autorizzato il pagamento della somma di **€. 158.181,57 per l'annualità 2022**;

-il cofinanziamento comunale pari a **€. 12.769,90**, contributo assegnato al Comune di Terralba per l'anno 2022, ai sensi dell'art.53 del DL n. 73/2021, per i canoni di locazione;

-la determinazione n. 312 del 05/12/2022 con cui è stato assunto l'impegno di spesa di complessivi **€. 192.532,85** per la liquidazione del contributo di cui trattasi;

-la determinazione n. 371 del 30/12/2022 con cui è stato avviato il procedimento sui controlli a campione delle dichiarazioni sostitutive rese dagli aspiranti ad ottenere i contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione, tutt'ora in corso;

-la determinazione n. 09 del 16/01/2023 con cui è stata approvata la graduatoria provvisoria di n. 73 beneficiari del contributo;

-la determinazione n. 22 del 26/01/2023 con cui si è concluso il procedimento dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive –DSU- presentate dagli aspiranti al contributo;

-la determinazione n. 23 del 26/01/2023 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva dei beneficiari del contributo integrativo per l'accesso alle abitazioni in locazione.

Ritenuto di dover procedere con la presente alla liquidazione dei contributi di cui trattasi.

Di dare atto che l'impegno di spesa di **€. 192.532,85** assunto con determinazione n. 312 del 05/12/2022, è stato aggiornato a seguito di un ulteriore calcolo e ricalibratura delle risorse assegnate che si è reso necessario effettuare.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

Di liquidare i contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2022 ai 73 beneficiari indicati nella graduatoria definitiva, approvata con determinazione n. 23 del 26/01/2023.

Di dare atto che:

-l'impegno di spesa di **€. 192.532,85** assunto con determinazione n. 312 del 05/12/2022, è stato aggiornato a seguito di un ulteriore calcolo e ricalibratura delle risorse assegnate che si è reso necessario effettuare;



-l'importo complessivo da liquidare è di **€.189.174,59**;

-a seguito di decesso di un beneficiario, il contributo corrispondente al prot. 17002 di **€. 2.969,63** verrà congelato in attesa di acquisire dagli eredi gli atti propedeutici alla liquidazione, pertanto la somma da liquidare con la presente determinazione è **€.186.204, 96**.

Di imputare la spesa di **€. 186.204,96** sul bilancio 2023, in fase di predisposizione, in conto residui passivi, come di seguito indicato:

-**€. 173.435,06** sul cap. 6021 impegno 1227/2022, avente ad oggetto “Contributi alle famiglie per sostegno accesso abitazioni in locazione”. Codifica di bilancio 12.05.1.0104- Piano dei Conti 1.04.02.05.000;

-**€. 12.769,90** sul cap. 6034 impegno 1228/2022, avente ad oggetto “Contributi D.L. 73/2021 canoni di locazione”. Codifica di bilancio 12.05.1.0104- Piano dei Conti 1.04.02.05.000.

Di dichiarare l'economia calcolata sull'importo complessivo di €. 189.174,59 (comprensivo di €. 2.969,639 che verrà liquidato non appena si acquisirà la documentazione da parte degli eredi) di €. 3.358,26 sul cap. 6021 impegni 1227/2022 che andrà ad aggiungersi all'economia dichiarata nella determinazione n. 312 del 05/12/2022 di €. 78,32, per un totale di €. 3.436,58 nel cap. 6021.

Di pubblicare la suddetta determinazione all'albo pretorio online del Comune per giorni 15 e nella pagina web del sito istituzionale dedicata ai contributi per l'accesso alle abitazioni in locazione:

<https://www.comune.terralba.or.it/it/page/62398>.

Di comunicare alla Regione Sardegna l'avvenuta liquidazione e il riepilogo della situazione relativa ai contributi integrativi per i canoni di locazione, per l'anno 2022, mediante il file in formato Excel.

L'immediata esecutività dell'atto in seguito all'apposizione del visto di regolarità tecnica e contabile.

L'Istruttore: Mereu Luisanna

IL Responsabile del Servizio
(Stefano Usai)



COMUNE DI TERRALBA

Provincia di Oristano

Via Baccelli N° 1, 09098

www.comune.terralba.or.it



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 153**Settore Proponente: **1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse**Ufficio Proponente: **Ufficio del Personale**Oggetto: **LIQUIDAZIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. ANNO 2022.**Nr. adozione settore: **29**Nr. adozione generale: **142**Data adozione: **07/02/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio del Personale)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Positivo**Data **03/02/2023**

Il Responsabile del Servizio

Dr. Stefano Usai

Visto Contabile

1 - Staff e direzione amministrativa, Affari generali, Gestione delle risorse

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, il Responsabile dei Servizi Finanziari esprime parere: FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Positivo**Data **06/02/2023**

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

Dr. Stefano Usai



SERVIZIO STAFF

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'albo pretorio Online del Comune a partire dal 07/02/2023 per quindici giorni consecutivi, ed ha immediata esecuzione.

Terralba, li 22/02/2023

VISTO PER LA PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata trasmessa a:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Albo pretorio | <input type="checkbox"/> U.O. Organizzazione e Personale |
| <input type="checkbox"/> Servizio Gestione delle Risorse | <input type="checkbox"/> U.O. Tributi |
| <input type="checkbox"/> Sala Giunta | <input type="checkbox"/> Servizio Assetto e utilizzazione del territorio |

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Copia Conforme all'Originale Terralba, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO
